

Số: /TB-SXD

Quảng Ninh, ngày tháng năm 2023

**THÔNG BÁO****Mời thi tuyển phương án kiến trúc công trình Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh tại khu vực Nam Cầu Trắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh**

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ninh tại Thông báo số 6985/TB-UBND ngày 28/12/2022 “V/v kết luận của đồng chí Cao Tường Huy, Quyền Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe báo cáo phương án Quy hoạch chi tiết Bệnh viện đa khoa tỉnh tại khu vực Nam Cầu Trắng, thành phố Hạ Long”; Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh tại khu vực Nam Cầu Trắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh” với các nội dung cụ thể như sau:

**1. Đơn vị tổ chức cuộc thi, Hội đồng thi tuyển****1.1. Đơn vị tổ chức cuộc thi:** Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh.

- Địa chỉ: Tầng 9, Trụ sở Liên cơ quan số 2, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

**1.2. Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc (gọi tắt là Hội đồng thi tuyển):**

- Hội đồng thi tuyển do UBND tỉnh Quảng Ninh thành lập để đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi, giúp Đơn vị tổ chức cuộc thi chọn ra phương án kiến trúc tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường.

Hội đồng thi tuyển có số lượng thành viên là 13 người, gồm có Chủ tịch Hội đồng và các thành viên. Cụ thể thông tin cơ bản của các thành viên Hội đồng thi tuyển theo Quyết định số 561/QĐ-UBND ngày 08/03/2023 của UBND tỉnh Quảng Ninh “V/v Thành lập Hội đồng thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh tại khu vực Nam Cầu Trắng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh”;

- Quy chế làm việc của Hội đồng thi tuyển thể hiện cụ thể nguyên tắc, phương pháp đánh giá, xếp hạng các phương án dự tuyển, trách nhiệm của Hội đồng, được Hội đồng thi tuyển thống nhất và được Chủ tịch Hội đồng phê duyệt.

- Tổ chức, cá nhân có phương án kiến trúc dự thi không được tham gia hoặc cử đại diện tham gia Hội đồng thi tuyển.

**2. Thời gian thực hiện:**

- Thực hiện phương án dự thi từ ngày 01/5/2023 đến ngày 31/5/2023. Thời hạn cuối cùng nhận hồ sơ phương án dự thi lúc 16<sup>h</sup>00' ngày 01/6/2023.

- Tổ chức chấm tuyển: ngày 03/6/2023 đến ngày 04/6/2023.

- Công bố kết quả thi tuyển phương án (dự kiến): trước ngày 08/6/2023.

### **3. Giải thưởng và hỗ trợ kinh phí:**

a) Giải thưởng:

- Tổng giá trị giải thưởng bằng tiền là giải 550.000.000 đồng (Năm trăm năm mươi triệu đồng) cho các tác phẩm dự thi đạt theo cơ cấu và giá trị giải thưởng như sau:

+ 01 Giải nhất: 250.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu đồng).

+ 01 Giải nhì: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

+ 02 Giải ba: 100.000.000 đồng (Một trăm triệu đồng).

- Giá trị giải thưởng trên đã bao gồm các loại thuế theo quy định của pháp luật Việt Nam.

- Trường hợp không có phương án đáp ứng được mục tiêu, yêu cầu theo quy định, Sở Xây dựng (Đơn vị tổ chức cuộc thi) báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức thi tuyển lại.

b) Kinh phí hỗ trợ cho các đơn vị dự thi:

Các đơn vị dự thi đảm bảo năng lực theo yêu cầu và được Hội đồng đánh giá là tuân thủ đầy đủ Quy chế thi tuyển, có phương án dự thi được đầu tư nghiêm túc và có chất lượng chuyên môn tốt nhưng không đạt giải sẽ được nhận khoản kinh phí hỗ trợ 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng) cho một đơn vị dự thi.

c) Tiền thưởng cho các tác phẩm dự thi đạt giải và kinh phí hỗ trợ được chi trả khi UBND tỉnh Quảng Ninh đồng ý kết quả thi tuyển bằng văn bản.

d) Đơn vị tư vấn có phương án thiết kế kiến trúc được Hội đồng thi tuyển xét chọn đạt giải Nhất và được Tỉnh ủy, UBND tỉnh Quảng Ninh chấp thuận sẽ được ưu tiên lựa chọn thương thảo, ký kết hợp đồng để triển khai các bước tiếp theo và bảo đảm quyền tác giả theo quy định.

### **4. Hình thức, đối tượng và hồ sơ dự thi:**

Thi tuyển rộng rãi, dành cho các tổ chức, cá nhân tư vấn thiết kế trong nước và nước ngoài hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam có đủ năng lực chuyên môn, hành nghề theo quy định của pháp luật hiện hành và tự nguyện tham gia. Các tổ chức, cá nhân tư vấn thiết kế có thể tham gia độc lập hoặc liên danh với đơn vị tư vấn thiết kế nước ngoài.

### **5. Quyền và nghĩa vụ của tổ chức, cá nhân dự thi**

#### **5.1. Tổ chức, cá nhân dự thi có các quyền sau đây:**

- Được cung cấp tài liệu bao gồm: Bản vẽ hiện trạng khu vực nghiên cứu tỷ lệ 1/500; các văn bản và số liệu kỹ thuật đô thị có liên quan; Nhiệm vụ thiết kế; Quy chế thi tuyển.

- Được thăm quan khu vực nghiên cứu, hỏi và nghe giải đáp những vấn đề có liên quan đến cuộc thi.

- Được ưu tiên lựa chọn để thương thảo, ký hợp đồng triển khai bước tiếp theo nếu đáp ứng các điều kiện: Đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm triển khai

bước tiếp theo theo quy định pháp luật Việt Nam. Cam kết đáp ứng (cao nhất) các yêu cầu của Chủ đầu tư (tiến độ, chất lượng hồ sơ, bản vẽ, thuyết minh, chi phí tư vấn...).

- Được hưởng quyền tác giả theo quy định pháp luật.

### **5.2. Tổ chức, cá nhân dự thi có các nghĩa vụ sau đây:**

- Tuân thủ và thực hiện đúng Quy chế thi tuyển và các quy định pháp luật liên quan.

- Không vi phạm quyền sở hữu trí tuệ của bất kỳ tổ chức hoặc cá nhân nào. Chịu toàn bộ trách nhiệm trong trường hợp xảy ra tranh chấp về quyền sở hữu trí tuệ theo quy định pháp luật.

- Đảm bảo phương án kiến trúc dự thi không trùng với toàn bộ hoặc một phần sản phẩm, ý tưởng sáng tác hoặc phương án trong các đề án khác.

- Không tự mình và/hoặc để bất kỳ tổ chức/cá nhân nào sao lưu hoặc tiết lộ hoặc cung cấp phương án kiến trúc dự thi khi chưa được sự đồng ý của Đơn vị tổ chức và Chủ đầu tư.

- Tự chịu toàn bộ chi phí có liên quan đến hoạt động dự thi tuyển của mình (kể cả bảo hiểm).

- Đồng ý rằng Đơn vị tổ chức thi tuyển và Hội đồng thi tuyển có toàn quyền sử dụng hồ sơ dự thi để phục vụ cho Cuộc thi.

- Không khiếu nại, khiếu kiện và không có bất kỳ hành vi gây bất lợi nào cho Đơn vị tổ chức hoặc Chủ đầu tư.

### **6. Thông tin liên hệ:**

- Ban tổ chức thi tuyển: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh. Địa chỉ: Tầng 9, Trụ sở Liên cơ quan số 2, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Người liên hệ:

+ Ông Đỗ Hoàn, Trưởng phòng Quy hoạch Kiến trúc; điện thoại liên hệ 0912 882 680.

+ Ông Nguyễn Thành Đạt, Chuyên viên phòng Quy hoạch Kiến trúc; điện thoại liên hệ 0984 296 977.

Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ninh xin trân trọng thông báo để các tổ chức, cá nhân tư vấn thiết kế biết, tham gia dự thi./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: KHĐT, TC, Y tế;
- UBND thành phố Hạ Long;
- Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Ninh;
- Các đ/c lãnh đạo Sở;
- Các Phòng: QHKT, QLXD;
- Lưu: VT, QH2 (B. Dương).

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Mạnh Tuấn**